

COMUNE DI CALVENZANO
PROVINCIA DI BERGAMO

Codice ente 10048
DELIBERAZIONE N. 26 del 22.07.2011 Trasmessa al C.R.C. <input type="checkbox"/> il prot. elenco n.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza: ordinaria di prima convocazione seduta pubblica.

**OGGETTO: PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEGLI ATTI
COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(P.G.T.) DEL COMUNE DI CALVENZANO AI SENSI DELL'ART. 13
DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 - ADOZIONE.**

L'anno duemilaundici addì ventidue del mese di luglio alle ore 21.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

BLINI ALDO	Presente	PICENNI ALESSIO	Presente
FERLA FABIO	Presente	GUSMINI ANDREA	Presente
BLINI ALBERTO	Presente	PALA MORENA	Assente
COLOMBO MATTEO	Assente	MOLINARI NATALE	Presente
GIUSEPPE			
BUTTINONI ALESSANDRO	Presente	GIAMPAPA STEFANIA	Assente
PESENTI SIMONE	Assente	PROIETTI CECILIA	Presente
RATTI FABIO ALESSIO	Presente	INVERNIZZI GIUSEPPE	Presente
		GIOVANNI	
GUSMINI LUIGI GIORGIO	Presente	FALCONE BARTOLOMEO	Presente
MATTUSI GUIDO	Presente		

Totale presenti 13

Totale assenti 4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Portera Dr. Giuseppe il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Blini Aldo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al numero 3 dell'Ordine del Giorno.

Ad inizio di seduta il Segretario Comunale, su invito del Sindaco, dà lettura del secondo comma dell'art. 78 T.U. n. 267/2000 riguardante l'obbligo di astensione degli Amministratori comunali dalla discussione e dalla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.

Dopodiché dichiarano di allontanarsi dall'Aula il Consigliere Colombo e, dopo una serie di chiarimenti richiesti dal Consigliere Giampapa e dal Consigliere Molinari, lo stesso Consigliere Giampapa.

Consiglieri presenti n. 13.

In continuazione di seduta, su invito del Sindaco e con il consenso del Consiglio Comunale, l'Arch. Caputo – estensore del Piano di Governo del Territorio – illustra la specifica documentazione del nuovo Strumento Urbanistico soffermandosi in particolare sul Documento di Piano e sui nuovi Ambiti di trasformazione previsti.

Consigliere Invernizzi, Capogruppo “Il Popolo della Libertà”: “Il mio intervento non entrerà nelle soluzioni tecniche del Piano proposto, ma verterà sulle scelte che l'Amministrazione Comunale ha indicato al Tecnico incaricato, il quale le ha di certo riprodotte con capacità.

Oltre a confermare le aree del vecchio P.R.G., sono state inserite nuove aree di edificazione per 60.000 mq: l'Ambito 02 a sud del Paese: più 22.400 mq.; lo 04 per 6.000 mq; lo 05 per 50.000 mq; lo 07 per 6.000 mq, in più la riqualificazione dell'ambito 02 con circa 15.000 mq edificabili.

E' pertanto riduttivo affermare semplicisticamente che sono state confermate le aree del P.R.G.. Vi erano così validi motivi oggi, in una realtà, che vede l'attività edilizia sostanzialmente ferma per scelte di tale natura ? Rilevo poca coerenza tra quanto traspare dal P.G.T. e le dichiarazioni delle linee programmatiche.

Le medesime osservazioni riguardano poi l'Ambito produttivo, anche se in parte motivate dall'acquisizione della Vecchia Filanda.

La mia preoccupazione non è tanto quella di prevedere insediamenti che possano portare benefici e benessere al Territorio, bensì che queste previsioni permettano insediamenti logistici, favoriti dalla prossima presenza della BreBeMi.

Per ultimo il Centro Storico. Sono deluso per come non è stato preso in considerazione; oltre alla Filanda ed a qualche norma generale non ho rinvenuto nulla, così cogliendo l'indicazione di rinviare a prossima generazione le scelte.

Concludo dicendo che questo P.G.T. sconfessa le buone intenzioni poste nelle linee programmatiche, intenzioni che sono rimaste tali.

Su invito del Sindaco l'Arch. Caputo puntualizza di non riscontrare nel Piano proposto ampliamenti di così rilievo, come indicati dal Consigliere Invernizzi.

Proprio l'esigenza di migliorare l'assetto viabilistico e funzionale ed il necessario raccordo tra le realtà già esistenti, esterne all'edificato, ci ha posto l'obbligo di predisporre un Piano che permettesse di migliorare l'Assetto urbano.

Quanto agli Ambiti esistenti l'Amministrazione Comunale avrebbe volentieri ridotto le previsioni esistenti, ma le norme vigenti lo impediscono.

Relativamente al Centro Storico la scelta è stata quella di prendere atto della inattuazione delle scelte urbanistiche del passato in quanto non realizzate. Le norme proposte sono più liberali e possono permettere di intervenire per i recuperi in un Ambito urbanistico già bello e da salvaguardare.

Il Consigliere Gusmini Luigi Capogruppo di “Lega Amiamo Calvenzano” conferma la piena coerenza della proposta di Piano del Governo del Territorio con le Linee Programmatiche di Governo. Dà lettura delle stesse ribadendo che le linee di indirizzo date e riportate nel progetto di P.G.T. sono state quelle di contenere lo sviluppo, tanto è vero che la popolazione a regime sarà di

ca. 5.000 abitanti, armonizzandolo con il miglioramento della qualità della vita. Enumera le effettive differenze volumetriche tra il vecchio P.R.G. e il nuovo P.G.T. evidenziando le motivazioni urbanistiche a supporto ed i benefici per il territorio e la Comunità di Calvenzano.

Il Consigliere Molinari evidenzia il non gradimento per l'intervento dell'Arch. Caputo per i riferimenti ed i giudizi riguardanti le scelte delle passate Amministrazioni in materia urbanistica. Le scelte fatte oggi rispondono alle esigenze territoriali e migliorano l'assetto urbanistico? Questo mi chiedo.

Evidenzia quindi come gli Ambiti di trasformazione risultano 7 e non 6 come altrove indicato mentre gli ambiti produttivi nuovi sono 3.

Chiede se la lottizzazione di ca. 25.000 mq in Viale Lombardia sia stata o meno approvata. Acquisito che è stata approvata già dalla passata Amministrazione, chiede informazioni circa un'area (pag. 32) ludico-ricreativa per ca. 25.000 mq, nonché ulteriori delucidazioni tecniche in materia di normativa per gli insediamenti produttivi, apparentemente molto innovativa, impedendo però alle aziende di realizzare più piani. Come pure eccede il limite massimo di 120 mq per destinazione a residenza per custode o titolare.

Esprime perplessità quanto alle previsioni per il Centro storico, a causa dell'esclusione della possibilità di recupero di quei 7 ambiti, che presentano criticità, i quali viceversa erano specificamente individuati nel vecchio P.R.G.. i vincoli di allora garantivano un recupero equilibrato. È stato previsto solo quello di via Mozart. Si riserva di approfondire l'esame degli Ambiti proposti in un successivo intervento.

Il Sindaco fa presente che l'esame specifico e tecnico degli Ambiti è stato ampiamente oggetto di esame in sede di Commissione Urbanistica, Assemblea Pubblica, con Categorie ed Enti. Di conseguenza propone di esaminare fattispecie ed osservazioni specifiche.

Si conviene sull'analisi delle allegate osservazioni, già fatte pervenire al Protocollo Comunale dal Consigliere Molinari in rappresentanza del gruppo Consiliare "Lista per Calvenzano".

Il Consigliere Molinari procede alla illustrazione nel dettaglio del documento richiamato. Conclude l'intervento ribadendo la necessità di vietare la logistica negli insediamenti previsti, nonché di prevedere negli ambiti di trasformazione anche piste ciclo-pedonali e percorsi protetti ed interventi di edilizia convenzionata.

Il Sindaco ribadisce le motivazioni già fornite a supporto della scelta di non accoglimento, in questo momento storico, della proposta di edilizia convenzionata, vista l'abbondanza di offerta di tale natura sul territorio comunale.

Richiede quindi all'Arch. Caputo di fornire chiarimenti alle osservazioni, segnalazioni e proposte evidenziate dal Consigliere Molinari.

L'Arch. Caputo, ringraziato il Consigliere Molinari per le osservazioni poste, si sofferma sulla differente metodologia d'approccio del P.G.T. rispetto al precedente P.R.G. e ciò già di per sé serve a fornire chiarimenti a talune delle osservazioni formulate. Fa presente, in ogni caso, che dopo l'adozione del P.G.T. sarà ancora possibile ogni utile confronto per pervenire a definire uno strumento perfetto da sottoporre all'approvazione.

Quindi, preso atto degli interventi soprariportati.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge Regionale n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i., la quale, in attuazione di quanto previsto dall'art. 117 comma III, della Costituzione, detta le norme di Governo del Territorio Lombardo;

Vista la Determinazione di adeguamento della procedura per la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi – VAS, di cui alla D.G.R. n° 8/10971 del 30/12/2009;

Premesso che:

- il Comune di Calvenzano ha attivato la procedura di adeguamento del proprio P.R.G., in conformità a quanto previsto dall'art. 26 della citata Legge Regionale n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i.;
- il Comune di Calvenzano è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.), approvato dalla Giunta Regionale della Lombardia con Deliberazione n° VII/14661 del 17.10.2003;
- il predetto P.R.G. è stato modificato con molteplici varianti specifiche, al fine di renderlo coerente con le esigenze sopravvenute e con le successive normative urbanistiche;

Considerato che:

- con Deliberazione n° 145 del 23.01.2008 la Giunta Comunale ha emanato direttiva per avviare il procedimento inerente la redazione del Piano di Governo del Territorio (art. 26, comma 2° della L.R. n° 12/2005);
- con avviso datato 21/04/2008, pubblicato sulla stampa locale nonché attraverso manifesti murali affissi per la città, l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale n° 12 del 11/03/2005, con invito a tutti i cittadini che avessero interessi, anche per la tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte dal 24.04.2008 sino al giorno 21.08.2008;

Constatato che per la predisposizione degli atti costituenti il P.G.T.:

- con la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 95 del 27/04/2006 prot. 0004321 è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano Cimiteriale all'arch. Carlo Volonterio;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 51 del 27/03/2007 è stato affidato l'incarico professionale al Perito Industriale Eros Pala per la redazione del piano regolatore dell'illuminazione pubblica;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 228 del 13/11/2008, è stato affidato l'incarico professionale al Geol. Carlo Pedrali per la redazione dell'integrazione della componente geologica ed idrogeologica con la componente sismica;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 270 del 11/12/2008, è stato affidato l'incarico professionale al Geol. Carlo Pedrali per la redazione dell'integrazione dello studio per la definizione del reticolo idrico minore;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 306 del 29/12/2008, è stato affidato l'incarico professionale all'arch. Moris Antonio Lorenzi per l'espletamento delle procedure di VAS del Documento di Piano del PGT;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 232 del 26/11/2009 è stato individuato il raggruppamento temporaneo denominato ATI ENGINEERING s.r.l., con sede a Trezzo sull'Adda (MI), Via 11 febbraio n° 13 quale affidatario dell'incarico di redigere il Piano di Governo del Territorio;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 260 del 23/12/2009, è stato affidato l'incarico professionale alla "Water & Life Lab" per la redazione della zonizzazione acustica del territorio comunale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 148 del 09.09.2009 avente ad oggetto "Piano di Governo del Territorio, avvio del procedimento di verifica e valutazione della V.A.S., individuazione dell'autorità procedente, del responsabile e delle autorità ambientali" sono stati individuati nella persona del Sindaco Blini Aldo ed in secondo ordine dell'Assessore ai LL.PP., edilizia, viabilità quale autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano di governo del territorio, con la collaborazione del settore Area Gestione del Territorio e del

professionista individuato nella persona dell'arch. Moris Lorenzi e quale autorità procedente della VAS l'Amministrazione Comunale di Calvenzano;

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 48 del 03.03.2010 avente ad oggetto "Rettifica ed integrazione deliberazione di G.C. n° 148 del 09.09.2009 avente ad oggetto "Piano di Governo del Territorio, avvio del procedimento di verifica e valutazione della V.A.S., individuazione dell'autorità procedente, del responsabile e delle autorità ambientali" sono stati individuati l'autorità procedente della VAS nella persona del Sindaco Blini Aldo ed in secondo ordine dell'Assessore ai LL.PP., edilizia, viabilità, con la collaborazione del settore Area Gestione del Territorio e del professionista individuato nella persona dell'arch. Moris Lorenzi, quale autorità proponente l'Amministrazione Comunale di Calvenzano e quale autorità competente il Responsabile dell'Area gestione del Territorio arch. Emiliano Calvi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 57 del 10.03.2010 avente ad oggetto "Presenza d'atto documento di scoping – valutazione ambientale strategica del documento di piano" è stato preso atto del citato documento di scoping;

Constatato che relativamente alla fase di partecipazione:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 148 del 09.09.2009 avente ad oggetto "Piano di Governo del Territorio, avvio del procedimento di verifica e valutazione della V.A.S., individuazione dell'autorità procedente, del responsabile e delle autorità ambientali" sono stati individuati i seguenti enti ed istituzioni territorialmente competenti ed interessati in materia ambientale quali componenti della Conferenza di Verifica e di Valutazione e più precisamente:

Regione Lombardia, direzione del territorio;

Amministrazione Provinciale di Bergamo;

Amministrazione Provinciale di Cremona;

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Bergamo con sede a Milano Piazza Duomo, 12 20122 Milano;

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia con sede a Milano in Via De Amicis, 11 20123 Milano;

Comuni contermini: Treviglio, Caravaggio, Misano di Gera d'Adda, Vailate, Arzago d'Adda, Casirate d'Adda;

Azienda Sanitaria Locale di competenza;

ARPA di Bergamo;

Linea Distribuzione s.r.l.;

Cogeide gestore delle reti dell'acquedotto e delle fognature locali;

Telecom;

Enel;

Consorzio Roggia Babbiona;

Consorzio Acque Irrigue di Calvenzano;

Consorzio Generale della Roggia Vailata;

Coldiretti Bergamo;

Società S.A.B.B. s.p.a.;

A.T.O.;

W.W.F. Lombardia;

Legambiente Lombardia onlus;

Italia nostra;

Altri gruppi ed enti presenti ed operanti sul territorio comunale;

- in data 09 aprile 2010 è stata convocata la Prima Conferenza di verifica di valutazione per la V.A.S., come da relativo verbale in pari data;
- in data 10 giugno 2011 è stata convocata la Seconda Conferenza di verifica di valutazione per la V.A.S., come da relativo verbale in pari data;
- il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, unitamente al Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Calvenzano, ai sensi della D.G.R. n° 8/10971 del

30/12/2009 e dell'art. 32 della L. n° 69 del 2000, dalla data del 30.03.2011 sono stati pubblicati sul sito web del comune (<http://www.comune.calvenzano.bg.it>) e dalla data del 05.04.2011 sul sito web sivas (<http://www.cartografica.regione.lombardia.it/sivas/>).

- gli elaborati sono stati altresì depositati presso il Settore Gestione del Territorio del Comune di Calvenzano in libera visione dal 30.03.2011, affinché, chiunque ne avesse avuto interesse anche per la tutela di interessi diffusi, entro il termine normativo, avrebbe potuto presentare suggerimenti e proposte;
- in data 04.05.2011 al prot. 0003720 è pervenuto il parere dell'A.S.L. di Bergamo – Settore Prevenzione di Treviglio;
- in data 31.05.2011 al prot. 0004495 è pervenuta n° 1 osservazione alla V.A.S. da parte della società “La Fulgida” di Treviglio (BG);
- con apposita comunicazione sono state invitate le parti sociali ed economiche a cui chiedere il prescritto parere, coevamente all'adozione del PGT, come da elenco di seguito riportato:

REGIONE LOMBARDIA;

PROVINCIA DI BERGAMO

PROVINCIA DI CREMONA

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA

COMUNE DI TREVIGLIO

COMUNE DI CARAVAGGIO

COMUNE DI MISANO DI GERA D'ADDA

COMUNE DI VAILATE

COMUNE DI ARZAGO D'ADDA

COMUNE DI CASIRATE D'ADDA

A.S.L. – AZIENDA SANITARIA LOCALE

A.R.P.A. LOMBARDIA

LINEA DISTRIBUZIONE

COGEIDE spa

TELECOM ITALIA SPA

ENEL DISTRIBUZIONE

CONSORZIO ROGGIA BABBIONA

CONSORZIO ACQUE IRRIGUE DI CALVENZANO

CONSORZIO GENERALE DELLA ROGGIA VAILATA

COLDIRETTI DI BERGAMO

S.A.B.B. S.P.A.

A.T.O.

WWF LOMBARDIA

LEGAMBIENTE LOMBARDIA ONLUS

ITALIA NOSTRA

C.C.I.A.A. BERGAMO

UNIONE INDUSTRIALI CONFINDUSTRIA

UNIONE INDUSTRIALI CONFINDUSTRIA

ORDINE ARCHITETTI BERGAMO

ORDINE INGEGNERI BERGAMO

COLLEGIO GEOMETRI BERGAMO

COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI BERGAMO

FEDERAZIONE REGIONALE DEGLI ORDINI DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI INDUSTRIALI

ORDINE GEOLOGI LOMBARDIA

ORDINE AVVOCATI BERGAMO

- sono state svolte alcune sedute della Commissione Urbanistica a ciò costituita ed invitati i tecnici operanti sul territorio;

- sono state intraprese ulteriori iniziative di partecipazione oltre a quelle già citate ed, in particolare, il coinvolgimento dei cittadini in seduta pubblica il 15/07/2011.

Constatato che sono pervenuti n° 26 suggerimenti/proposte da parte di cittadini;

Verificato che in data 15.07.2011 prot. 0005972, dopo aver esaminato i pareri, i suggerimenti e le proposte pervenute, l'Arch. Emiliano Calvi, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, in

qualità di Autorità Competente e il Sig. Blini Aldo, in qualità di Autorità procedente, hanno formulato il “**parere motivato VAS**”, ai sensi della D.G.R. n° 10971 del 30/12/2009, che costituisce presupposto per la prosecuzione del procedimento di approvazione del DdP;

Che l’adottando Piano di Governo del Territorio, è proposto in variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 40 del 22/04/2004, pubblicata sul BURL in data 28/07/2004 e che tali varianti risultano per la stragrande maggioranza, non rientrare tra le previsioni prescrittive del PTCP e cui all’art. 18 comma II della L.R. n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i.

Con la procedura di cui alla Deliberazione della Giunta Provinciale n° 52 del 21/02/2008, tali varianti saranno oggetto “Richiesta di compatibilità con il PTCP”;

Che, pertanto, gli atti costituenti il PGT, saranno trasmessi alla Provincia per la “verifica di compatibilità” al PTCP e che in caso di determinazione positiva della Giunta Provinciale alle modifiche/integrazioni del PGT, proposte ai sensi dell’art. 13 comma V della L.R. n° 12 del 11/03/2005 e ss. mm. ed ii., il Comune deve chiedere l’applicazione di una delle seguenti opzioni:

1. La sospensione della fase valutativa dello strumento urbanistico comunale sino alla definitiva approvazione della modifica/integrazione del PTCP;
2. La conclusione della fase valutativa dello strumento urbanistico comunale per le parti non connesse alla proposta di modifica/integrazione del PTCP;

Richiamata la vigente componente geologica della pianificazione territoriale;

Ritenuto di adottare ai sensi dell’art. 13 della Legge Regionale n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i., i seguenti elaborati, recettivi del percorso sopra delineato:

- **ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA** costituita da:
 - Analisi della pericolosità sismica locale;
 - Tav. 1: carta di pericolosità sismica locale;
 - Tav. 2: carta della classe di pericolosità sismica locale;
 - Tav. 3: carta dei vincoli;
 - Tav. 4a: carta di fattibilità delle azioni di piano;
 - Tav. 4b: carta di fattibilità delle azioni di piano;
- **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** costituita da:
 - Rapporto Ambientale;
 - Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica;
- **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO** costituito da:
 - **Documento di Piano**

Quadro conoscitivo

DdP01: Quadro conoscitivo

A: Inquadramento Territoriale

A01: Inquadramento territoriale

A02: PTCP Provincia di Bergamo

B: Inquadramento geologico

B01: Il Reticolo Idrico Superficiale
B02: Delimitazione fasce di rispetto del reticolo idrico
B03: Carta di pericolosità sismica locale
B04: Carta di fattibilità delle azioni di piano

C: Analisi paesaggio

C01: Rete ecologica provinciale
C02: Il paesaggio agricolo e storico-culturale
C03: Carta dei vincoli
C04: Carta della sensibilità

D: analisi urbana

D01: Sintesi del P.R.G. vigente
D02: Stato attuazione del P.R.G.
D03: Morfologia urbana
D04: Soglie storiche dell'urbanizzato
D05: Sistema dei servizi locali
D06: Sistema delle reti del sottosuolo
D07: Uso del suolo
D08: Azzonamento acustico
D09: Classificazione del territorio

Scenario di riferimento

DdP02: Scenario di riferimento

DdP03: Scenario di riferimento – schede degli ambiti di trasformazione

E: progetto di piano

E01: Il sistema ambientale e il piano paesistico comunale
E02: Il sistema dei servizi
E03: Il sistema infrastrutturale ed insediativo
E04: Sintesi delle azioni di piano
E05: Quadro strategico delle azioni di piano

F: Verifica di compatibilità con il PTCP

F01: Compatibilità con il sistema paesistico-ambientale del PTCP
F02: Compatibilità con il quadro strutturale del P.T.C.P.

- **Piano dei Servizi**

PdS01: Norme tecniche di attuazione
PS01a: Azzonamento
PS01b: Azzonamento
PS01c: Azzonamento

- **Piano delle Regole**

PdR01: Norme tecniche di attuazione
PR01a: Azzonamento
PR01b: Azzonamento
PR01c: Azzonamento

Ritenuto di richiedere, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. 12/2005, in caso di determinazione positiva della Giunta Provinciale alle modifiche/integrazioni del P.G.T. vigente, la conclusione della fase valutativa dello strumento urbanistico per le parti non connesse alla proposta di modifica/integrazione del P.T.C.P.;

Uditi gli interventi sotto riportati e le seguenti dichiarazioni di voto:

Consigliere Invernizzi – Gruppo “Il Popolo della Libertà”:

D'accordo con gran parte delle osservazioni del Consigliere Molinari, in particolare le piste ciclo-pedonali, ribadisce la perplessità per le non scelte sul Centro Storico. Per quanto ho detto nel mio precedente intervento, pur in presenza di taluni aspetti positivi, ad es. l'acquisizione della Filanda, non condividendo peraltro la scelta di inserire nuovi Ambiti di trasformazione in contrasto con le linee programmatiche di mandato, il Gruppo “Il Popolo della Libertà” esprime voto contrario.

Consigliere Molinari – Gruppo “Lista per Calvenzano”:

“Avrei voluto che fosse riconosciuto il ruolo propositivo anche ai Gruppi di minoranza e, comunque, mi auguro che ci si possa ancora incontrare, al fine di rivedere aspetti del P.G.T. proposto.

Il vizio del documento che andiamo ad adottare è che non c'è stata partecipazione nella predisposizione del nuovo P.G.T., anche se cogliamo positivamente le disponibilità offerte dal Sindaco a settembre, prima dell'approvazione definitiva.

Al momento, pertanto, il nostro voto sarà contrario anche se lo stesso potrebbe essere rivisto in caso di accoglimento delle osservazioni poste.

Consigliere Gusmini Luigi – Gruppo “Lega Amiamo Calvenzano” :

Il Gruppo esprimerà voto favorevole all'adozione del Piano. E' davvero un Piano contenuto, commisurato alle esigenze del Paese, in linea con il Programma di Mandato.

Riscontrata la propria competenza, ai sensi dell'art. 48, comma II, lett. b) del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e ss. mm. ed ii.;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 49 comma I, del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Ritenuto di procedere alla votazione dei sottoindicati atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e successivamente dell'interno Piano, per alzata di mano:

VOTAZIONE del Documento di Piano del PGT, dell'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica, del Rapporto Ambientale e del Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica:

Consiglieri presenti: n. 13

Favorevoli: n. 13

Contrari: n. /

Astenuti: n. /

il documento è ADOTTATO;

VOTAZIONE del Piano dei Servizi del PGT:

Consiglieri presenti: n. 13

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. 4 (Consiglieri Molinari e Proietti – Gruppo “Lista per Calvenzano”

Consiglieri Invernizzi e Falcone – Gruppo “Il Popolo della Libertà”)

Astenuti: n. /

il documento è ADOTTATO;

VOTAZIONE del Piano delle Regole del PGT:

Consiglieri presenti: n. 13

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. 4 (Consiglieri Molinari e Proietti – Gruppo “Lista per Calvenzano”
Consiglieri Invernizzi e Falcone – Gruppo “Il Popolo della Libertà”)

Astenuti: n. /

il documento è ADOTTATO;

Preso atto di quanto precede e dei sopra risultati esiti delle singole votazioni effettuate per ogni singolo atto costituente il P.G.T., con la seguente votazione **sul complessivo PGT**, sempre resa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: n. 13

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. 4 (Consiglieri Molinari e Proietti – Gruppo “Lista per Calvenzano”
Consiglieri Invernizzi e Falcone – Gruppo “Il Popolo della Libertà”)

Astenuti: n. /

DELIBERA

1) **DI ADOTTARE**, ai sensi dell’art. 13 della Legge Regionale n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i., i seguenti elaborati:

- **ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA** costituita da:

- Analisi della pericolosità sismica locale;
- Tav. 1: carta di pericolosità sismica locale;
- Tav. 2: carta della classe di pericolosità sismica locale;
- Tav. 3: carta dei vincoli;
- Tav. 4a: carta di fattibilità delle azioni di piano;
- Tav. 4b: carta di fattibilità delle azioni di piano;

- **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** costituita da:

- Rapporto Ambientale;
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica;

- **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO** costituito da:

- **Documento di Piano**

Quadro conoscitivo

DdP01: Quadro conoscitivo

A: Inquadramento Territoriale

A01: Inquadramento territoriale

A02: PTCP Provincia di Bergamo

B: Inquadramento geologico

B01: Il Reticolo Idrico Superficiale

B02: Delimitazione fasce di rispetto del reticolo idrico

B03: Carta di pericolosità sismica locale

B04: Carta di fattibilità delle azioni di piano

C: Analisi paesaggio

- C01: Rete ecologica provinciale
- C02: Il paesaggio agricolo e storico-culturale
- C03: Carta dei vincoli
- C04: Carta della sensibilità

D: analisi urbana

- D01: Sintesi del P.R.G. vigente
- D02: Stato attuazione del P.R.G.
- D03: Morfologia urbana
- D04: Soglie storiche dell'urbanizzato
- D05: Sistema dei servizi locali
- D06: Sistema delle reti del sottosuolo
- D07: Uso del suolo
- D08: Azzonamento acustico
- D09: Classificazione del territorio

Scenario di riferimento

DdP02: Scenario di riferimento

DdP03: Scenario di riferimento – schede degli ambiti di trasformazione

E: progetto di piano

- E01: Il sistema ambientale e il piano paesistico comunale
- E02: Il sistema dei servizi
- E03: Il sistema infrastrutturale ed insediativo
- E04: Sintesi delle azioni di piano
- E05: Quadro strategico delle azioni di piano

F: Verifica di compatibilità con il PTCP

- F01: Compatibilità con il sistema paesistico-ambientale del PTCP
- F02: Compatibilità con il quadro strutturale del P.T.C.P.

- **Piano dei Servizi**

- PdS01: Norme tecniche di attuazione
- PS01a: Azzonamento
- PS01b: Azzonamento
- PS01c: Azzonamento

- **Piano delle Regole**

- PdR01: Norme tecniche di attuazione
- PR01a: Azzonamento
- PR01b: Azzonamento
- PR01c: Azzonamento

Tutta la sopra elencata documentazione viene allegata alla presente deliberazione, onde costituirne parte integrante e sostanziale;

- 2) **DI RICHIEDERE**, in caso di determinazione positiva della Giunta Provinciale alle modifiche/integrazioni del PGT rispetto al PTCP vigente, proposte ai sensi dell'art. 13 comma V della L.R. n° 12 del 11/03/2005, la conclusione della fase valutativa dello strumento urbanistico comunale **COMPLESSIVO** per le parti non connesse alla proposta di modifica/integrazione del PTCP;
- 3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 13 comma IV della L.R. n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i., entro novanta giorni dell'adozione, gli atti del P.G.T. saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la Segreteria Comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- 4) **DI CONFERIRE MANDATO** al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, di provvedere all'attivazione di tutti di successivi adempimenti previsti dalla legge per l'approvazione del Piano di Governo del Territorio.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato i seguenti risultati:

Consiglieri presenti: n. 13
Favorevoli: n. 11
Contrari: n. /

Astenuti: n. 2 (Consiglieri Invernizzi e Falcone – Gruppo “Il Popolo della Libertà”)
Consiglieri presenti: n. 13

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/00.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE DEL TERRITORIO

(F.to Calvi Arch. Emiliano)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to Blini Aldo

Il Segretario Comunale
F.to Portera Dr. Giuseppe

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che questa deliberazione è stata affissa in copia il giorno 26.07.2011 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 26.07.2011 al 10.08.2011. Dalla residenza Comunale, addì 26.07.2011.

Il Segretario Comunale
F.to Portera Dr. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del III comma dell'art. 134 del D.L.gs. n. 267/2000 in data

Addì,

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Addì,
Il Segretario Comunale
Portera Dr. Giuseppe