

- **RESIDENZA**

Tessuto storico-architettonico - SA			
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008	OO.UU. Proposti dalla G.C.

Nuova costruzione	Primaria	€ 3,13	€ 1,57
	Secondaria	€ 5,21	€ 2,61
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 1,88	€ 0,63
	Secondaria	€ 1,16	€ 1,04
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 1,88	€ 0,63
	Secondaria	€ 1,16	€ 1,04

Tessuto residenziale consolidato - R1			
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008	OO.UU. Proposti dalla G.C.
Nuova costruzione	Primaria	€ 7,50	€ 7,50
	Secondaria	€ 10,42	€ 10,42
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 5,00	€ 3,00
	Secondaria	€ 3,47	€ 4,17
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 5,00	€ 3,00
	Secondaria	€ 3,47	€ 4,17

Ambiti di trasformazione urbana – ATU Ambiti di riqualificazione urbana – ARU			
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008	OO.UU. Proposti dalla G.C.

Nuova costruzione	Primaria	€ 11,25	€ 11,25
	Secondaria	€ 10,42	€ 10,42
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 5,00	€ 4,50
	Secondaria	€ 3,47	€ 4,17
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 5,00	€ 4,50
	Secondaria	€ 3,47	€ 4,17

Tessuto urbano marginale – TUM Tessuto agricolo periurbano – TPU Tessuto agricolo di conservazione – TAC Tessuto agricolo soggetto a specifica norma aggiuntiva – TAC Tessuto agricolo di salvaguardia del verde urbano			
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008	OO.UU. Proposti dalla G.C.

Nuova costruzione	Primaria	€ 11,25	€ 11,25
	Secondaria	€ 10,42	€ 10,42
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 5,00	€ 4,50
	Secondaria	€ 3,47	€ 4,17
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 5,00	€ 4,50
	Secondaria	€ 3,47	€ 4,17

- INDUSTRIA ED ARTIGIANATO, INDUSTRIA ALBERGHIERA, ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI

Tessuto produttivo consolidato – P1					
Ambiti di trasformazione produttiva - ATP					
Ambito di trasformazione del trasporto pubblico locale - ATPL					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 11,57	€ 23,13	€ 5,79	€ 23,13
	Secondaria	€ 5,64	€ 11,27	€ 2,82	€ 11,27
	Smaltimento rifiuti	€ 4,79	€ 9,58	€ 2,40	€ 9,58
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 5,78	€ 11,57	€ 2,32	€ 9,25
	Secondaria	€ 2,38	€ 5,76	€ 1,13	€ 4,51
	Smaltimento rifiuti	€ 2,40	€ 4,79	€ 0,96	€ 3,83
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 5,78	€ 11,57	€ 2,32	€ 9,25
	Secondaria	€ 2,38	€ 5,76	€ 1,13	€ 4,51
	Smaltimento rifiuti	€ 2,40	€ 4,79	€ 0,96	€ 3,83

Industria alberghiera					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 18,50	€ 37,00	€ 9,25	€ 37,00
	Secondaria	€ 12,18	€ 24,35	€ 6,09	€ 24,35
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 9,25	€ 18,50	€ 3,70	€ 14,80
	Secondaria	€ 6,22	€ 12,45	€ 2,44	€ 9,74
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 9,25	€ 18,50	€ 3,70	€ 14,80
	Secondaria	€ 6,22	€ 12,45	€ 2,44	€ 9,74

Attività commerciali direzionali					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 48,52	€ 97,05	€ 24,26	€ 97,05
	Secondaria	€ 11,25	€ 22,50	€ 5,63	€ 22,50
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 24,26	€ 48,52	€ 9,70	€ 38,82
	Secondaria	€ 5,63	€ 11,25	€ 2,25	€ 9,00
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 24,26	€ 48,52	€ 9,70	€ 38,82
	Secondaria	€ 5,63	€ 11,25	€ 2,25	€ 9,00

Attività agricole					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria		€ 23,13		€ 23,13
	Secondaria		€ 11,27		€ 11,27
	Smaltimento rifiuti		€ 9,58		€ 9,58
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria		€ 11,57		€ 9,25
	Secondaria		€ 5,76		€ 4,51
	Smaltimento rifiuti		€ 4,79		€ 3,83
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria		€ 11,57		€ 9,25
	Secondaria		€ 5,76		€ 4,51
	Smaltimento rifiuti		€ 4,79		€ 3,83

- **OPERE DI INTERESSE GENERALE**

Attrezzature per lo spettacolo					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 14,56	€ 29,11	€ 7,28	€ 29,11
Nuova costruzione	Secondaria	€ 3,56	€ 7,13	€ 1,78	€ 7,13
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 7,28	€ 14,56	€ 2,91	€ 11,64
	Secondaria	€ 1,78	€ 3,56	€ 0,71	€ 2,85
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 7,28	€ 14,56	€ 2,91	€ 11,64
	Secondaria	€ 1,78	€ 3,56	€ 0,71	€ 2,85

Attrezzature sportive					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 4,85	€ 9,70	€ 2,43	€ 9,70
Nuova costruzione	Secondaria	€ 1,19	€ 2,38	€ 0,60	€ 2,38
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 2,43	€ 4,85	€ 0,97	€ 3,88
	Secondaria	€ 0,59	€ 1,19	€ 0,24	€ 0,95
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 2,43	€ 4,85	€ 0,97	€ 3,88
	Secondaria	€ 0,59	€ 1,19	€ 0,24	€ 0,95

Parcheggi coperti e silos autoveicoli					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 194,09	€ 388,19	€ 97,05	€ 388,19
Nuova costruzione	Secondaria	€ 47,53	€ 95,06	€ 23,77	€ 95,06
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 97,05	€ 194,09	€ 38,82	€ 155,28
	Secondaria	€ 23,77	€ 47,53	€ 9,51	€ 38,02
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 97,05	€ 194,09	€ 38,82	€ 155,28
	Secondaria	€ 23,77	€ 47,53	€ 9,51	€ 38,02

Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali					
INTERVENTO	OO.UU.	OO.UU. di cui alla Del. G.C. n° 72 del 16.04.2008		OO.UU. Proposti dalla G.C.	
		Zona SA	Altre zone	Zona SA	Altre zone
Nuova costruzione	Primaria	€ 9,70	€ 19,41	€ 4,85	€ 19,41
Nuova costruzione	Secondaria	€ 2,38	€ 4,75	€ 1,19	€ 4,75
Ristrutturazione NON comportante demolizione e ricostruzione	Primaria	€ 4,85	€ 9,70	€ 1,94	€ 7,76
	Secondaria	€ 1,19	€ 2,38	€ 0,48	€ 1,90
Ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione. Integrale sostituzione edilizia.	Primaria	€ 4,85	€ 9,70	€ 1,94	€ 7,76
	Secondaria	€ 1,19	€ 2,38	€ 0,48	€ 1,90

VISTO il D.I. 26.06.2015 “Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici” con il quale sono state determinate le nuove classi di prestazione energetica degli edifici e precisamente: A4, A3, A2, A1, B, C, D, E, F, G;

- per gli interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico gli oneri di urbanizzazione, se dovuti, verranno ridotti nel seguente modo:

CLASSE PRESTAZIONE ENERGETICA A4	20%
CLASSE PRESTAZIONE ENERGETICA A3	15%
CLASSE PRESTAZIONE ENERGETICA A2	10%
CLASSE PRESTAZIONE ENERGETICA A1	5%