

COPIA

COMUNE DI CALVENZANO

PROVINCIA DI BERGAMO

DETERMINAZIONE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 135 DEL 09/07/2008 PROT. 0007054

OGGETTO : AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO SUL TERRITORIO COMUNALE: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA A.E.M. GESTIONI S.R.L. DI CREMONA.

N. 337/08 Reg. Gen.

N. 190/08 Reg. Pubbl. AR

Certifico io sottoscritto MAURIZIO BONENOR che copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

Addì 12 LUG 2008



IL MESSO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

PREMESSO:

- che il Comune di Calvenzano è titolare della rete di distribuzione del gas metano, servizio pubblico attualmente gestito in economia;
- che l'art. 14 del D.Lgs 164/2000, di recepimento del Direttivo CEE 98/30/CE relativa a norme comuni per il mercato interno del gas, riconoscendo all'attività di distribuzione di gas naturale la qualifica di servizio pubblico, ha previsto che sia affidato esclusivamente mediante gara;
- che, alla luce delle recenti novità normative, il passaggio della gestione in economia all'esternalizzazione dell'erogazione del servizio non si pone più come una scelta tra i vari moduli gestionali ma come vero e proprio obbligo per le Amministrazioni;
- che, quindi, è opportuno dare corso alla procedura per la selezione del soggetto gestore;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 182 del 13/12/2002 veniva indetta gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del Comune di Calvenzano (BG);
- che in data 28/10/2004 prot. 0012119 è stato redatto avviso di gara infruttuosa per l'affidamento del servizio di distribuzione gas metano sul territorio del Comune di Calvenzano a seguito della Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 78 del 20/04/2004;
- che per le conoscenze specifiche e per la complessità dei compiti da svolgere per l'effettuazione dell'affidamento ovvero analisi patrimoniale ed economica del servizio gas, preparazione del bando e del capitolato di gara, partecipazione alla commissione di gara, è stato affidato un incarico alla ditta Varna s.r.l. di Brescia con Determinazione dell'Area Gestione del Territorio n° 225 del 17/12/2004 avente ad oggetto "Affidamento incarico per analisi patrimoniale, economica del servizio gas, preparazione del bando e del capitolato di gara, partecipazione alla commissione di gara per il servizio gas (D.Lgs. 164 del 23 maggio 2000) alla ditta Varna s.r.l.";
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 111 del 11/05/2006 è stato altresì affidato incarico di consulenza professionale relativa alla formulazione di parere, partecipazione alla commissione di gara ed assistenza in fase di aggiudicazione per l'affidamento del servizio di distribuzione gas metano sul territorio comunale all'Ing. Mario Leone con studio a Milano in via Eustachi n. 19, specializzato nel settore;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 50 del 27/03/2007 è stato affidato l'incarico per la partecipazione alla commissione di gara per l'affidamento del servizio di distribuzione gas metano sul territorio comunale al Geom. Giorgio Chiarentin;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 25/10/2002 avente ad oggetto: "Servizio di distribuzione del Gas Metano affidamento in concessione: approvazione criteri";

DATO ATTO che nella predetta deliberazione di Consiglio Comunale n° 22 si è stabilito:

- 1) di individuare, quale forma di gestione del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio comunale quella della concessione per un periodo non superiore a dodici anni decorrenti dalla data della consegna degli impianti;
- 2) di affidare il servizio pubblico di distribuzione di gas metano nel territorio comunale di Calvenzano mediante procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs. 164/2000, secondo i seguenti criteri generali:
 - **OGGETTO DELLA CONCESSIONE:** affidamento del servizio pubblico di distribuzione del gas metano, ai sensi e per gli effetti tutti di cui agli artt. 14 e seguenti del decreto legislativo 24 maggio 2000, n. 164;

- **FORMA:** il contratto sarà stipulato in forma pubblica – amministrativa;
- **DURATA DELLA CONCESSIONE:** non superiore a dodici anni;
- **MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** procedura ad evidenza pubblica mediante il sistema della licitazione privata (ora denominata procedura ristretta) da aggiudicarsi secondo valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa articolata secondo gli elementi indicati all'art. 14, comma 6, del decreto legislativo n. 164 del 2000;
- **RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO:** nel caso in cui il Distributore si renda gravemente inadempiente agli obblighi assunti mediante la sottoscrizione del contratto di servizio o ad esso imposti dalla vigente normativa, anche tecnica, l'Ente concedente sarà tenuto a contestare, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, gli inadempimenti riscontrati, attribuendo al Concessionario un congruo termine per cessare la situazione di inadempimento e per porre rimedio alle eventuali conseguenze. Qualora il predetto termine trascorra invano, l'Ente potrà recedere anticipatamente dal contratto così come potrà recedere qualora il Distributore sia dichiarato fallito od ammesso ad altra procedura concorsuale;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 271 del 07/12/2006 avente ad oggetto "Impegno di spesa per pubblicazioni gara per l'affidamento del servizio di distribuzione gas metano sul territorio comunale", con la quale veniva affidato alla ditta **INTESTO s.r.l.** con sede in via Guido d'Arezzo n. 4 a Milano, specializzata nel settore, il servizio di pubblicazione della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio comunale, tramite i seguenti canali informativi:

- quotidiano "Italia Oggi";
- quotidiano "Mercato Finanziario";
- quotidiano "Il Giornale – ed. Lombardia";
- quotidiano "Libero – ed. Lombardia";
- pubblicazione su GURI;
- pubblicazione su Gazzetta Ufficiale Comunità Europea;
- pubblicazione sul sito internet Ministero LL.PP.;

RICHIAMATA la Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 10/01/2007 con la quale l'Autorità stessa ha determinato, per l'anno 2007, l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti pubblici e privati, sottoposti alla sua Vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al suo funzionamento, nonché le istruzioni operative in merito all'applicazione della Delibera (sistema informativo monitoraggio gare SIMOG);

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 26 del 10/02/2007 prot. 0001450 avente ad oggetto "Indizione della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del comune di Calvenzano (BG)" con la quale si disponeva:

- di affidare il servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del Comune di Calvenzano mediante concessione a terzi della ai sensi e per gli effetti di cui dell'art. 14 del D.Lgs. 164/2000 e s.m.i.;
- di indire gara ad evidenza pubblica mediante il sistema della procedura ristretta (licitazione privata) per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del comune di Calvenzano da aggiudicarsi in base alla valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa articolata secondo gli elementi indicati all'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 164/2000 e s.m.i.;
- di stabilire che:

- la durata del servizio non sarà superiore ad anni 12 (dodici) a decorrere dalla data di consegna degli impianti;
- il contratto sarà stipulato in forma in pubblica – amministrativa;
- nel caso in cui il Distributore si renda gravemente inadempiente agli obblighi assunti mediante la sottoscrizione del contratto di servizio o ad esso imposti dalla vigente normativa, anche tecnica, l'Ente concedente sarà tenuto a contestare, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, gli inadempimenti riscontrati, attribuendo al Concessionario un congruo termine per cessare la situazione di inadempimento e per porre rimedio alle eventuali conseguenze. Qualora il predetto termine trascorra invano, l'Ente potrà recedere anticipatamente dal contratto così come potrà recedere qualora il Distributore sia dichiarato fallito od ammesso ad altra procedura concorsuale;
- di impegnare e liquidare l'importo complessivo di € 150,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, secondo le modalità indicate nella Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 10/01/2007; CIG che identifica la procedura 00036514E5;
- di approvare gli schemi di:
 - bando di gara,
 - estratto bando di gara per pubblicazione su stampa,
 - capitolato speciale d'appalto;
 - specifiche tecniche;
 - elenco prezzi;
 - lettera d'invito;
 - contratto di servizio;
 - relazione tecnica consultiva;
- di pubblicare l'estratto del bando di gara tramite i seguenti canali informativi:
 - quotidiano "Italia Oggi";
 - quotidiano "Mercato Finanziario";
 - quotidiano "Il Giornale – ed. Lombardia";
 - quotidiano "Libero – ed. Lombardia";
 - pubblicazione su GURI;
 - pubblicazione su Gazzetta Ufficiale Comunità Europea;
 - pubblicazione sul sito internet Ministero LL.PP.;
 - sito internet del Comune di Calvenzano (www.comunecalvenzano.net) sino alla scadenza;
 - Albo Pretorio Comunale sino alla scadenza.

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 24 del 21/02/2007 sono stati nominati i componenti della commissione giudicatrice per la gara ad evidenza pubblica mediante il sistema della procedura ristretta (licitazione privata) per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del comune di Calvenzano, di seguito elencati:

- Ing. Franco Marfurt, in qualità di membro esperto;
- Chiarentin Geom. Giorgio, in qualità di membro esperto;
- Ing. Mario Leone, in qualità di membro esperto;
- Calvi Arch. Emiliano, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, in qualità di Presidente di gara;
- Bianchi Geom. Elena, in qualità di segretario verbalizzante.

CONSIDERATO:

- che il Bando di gara è stato inviato alla G.U.C.E. il 12/02/2007;
- che il Bando di gara è stato pubblicato:
 - all'Albo Pretorio del Comune di Calvenzano dal 12/02/2007 al 26/03/2007 Reg. Aff. N.

36/07;

- sul quotidiano "Italia Oggi" in data 24/02/2007;
- sul quotidiano "Mercato Finanziario" in data 24/02/2007;
- sul quotidiano "Il Giornale – ed. Lombardia" in data 24/02/2007;
- sul quotidiano "Libero – ed. Lombardia" in data 24/02/2007;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 21 del 19/02/2007;
- sul sito internet Ministero LL.PP.;
- sul sito internet del Comune di Calvenzano (www.comunecalvenzano.net);

RILEVATO:

- che in data 27/03/2007 è stata espletata la prima fase della procedura ristretta (licitazione privata) per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del comune di Calvenzano "Ammissibilità delle richieste di partecipazione alla gara", come si evince dal verbale di gara del 27/03/2007 prot. 0003108;
- che in data 17/05/2007 è stata espletata la seconda fase della procedura ristretta (licitazione privata) per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano sul territorio del comune di Calvenzano "Domande di partecipazione", come si evince dal verbale di gara del 17/05/2007 prot. 0004918;

VISTO il verbale di gara del 27/03/2007 prot. 0003108, allegato al presente atto, relativo all'ammissibilità delle richieste delle domande di partecipazione per la procedura ristretta (licitazione privata) per l'affidamento del servizio pubblico di distribuzione gas naturale nel Comune di Calvenzano, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 27/03/2007 al 11/04/2007 reg. aff. n° 83/07 e ritenuto meritevole di approvazione, con il quale sono stati individuati i candidati da invitare alla procedura ristretta;

VISTO il verbale di gara del 17/05/2007 prot. 0004918, allegato al presente atto, relativo alla valutazione delle offerte presentate per la procedura ristretta (licitazione privata) per l'affidamento del servizio pubblico di distribuzione gas naturale nel Comune di Calvenzano, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 18/05/2007 al 02/06/2007 reg. aff. n° 138/07 e ritenuto meritevole di approvazione, dal quale si evince la seguente graduatoria:

- | | |
|----------------------------------|------------|
| 1) Ditta AEM Gestioni s.r.l.: | 95,29/100; |
| 2) Ditta GEI s.p.a.: | 78,42/100; |
| 3) Ditta Pomilia Gas a r.l.: | 74,34/100; |
| 4) Ditta S.I.Me. s.p.a.: | 70,66/100; |
| 5) Ditta Italcogim reti s.r.l.: | 62,95/100; |
| 6) Ditta Gritti Gas Rete s.r.l.: | 39,88/100; |

e dal quale risulta che la ditta AEM Gestioni s.r.l. di Cremona è l'aggiudicataria provvisoria della concessione del servizio pubblico di distribuzione gas naturale nel Comune di Calvenzano (BG) e che si provvederà ad aggiudicare definitivamente il servizio sopraccitato a compimento del controllo dei requisiti nelle forme di Legge, nonché dell'anomalia dell'offerta;

VISTE e RICHIAMATE:

- la lettera raccomandata A/R del Comune di Calvenzano del 19/05/2007 prot. 0005005 con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione provvisoria alla ditta AEM Gestioni s.r.l. ed è stato chiesto alla sopraccitata ditta di fornire le giustificazioni debitamente argomentate e comprovate in merito agli elementi costitutivi dell'offerta per la verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs 163/2006;
- la lettera della ditta AEM Gestioni s.r.l. di Cremona pervenuta a questo Ente in data 04/06/2007

- prot. 0005589;
- la lettera raccomandata A/R del Comune di Calvenzano, anticipata a mezzo fax, del 09/06/2007 prot. 0005779 con la quale venivano chiesti alla ditta AEM Gestioni s.r.l. di Cremona, ulteriori chiarimenti/giustificazioni (a seguito di quanto emerso durante la riunione della Commissione di gara del 09/06/2007 per la verifica dell'anomalia dell'offerta);
 - la risposta inviata dalla ditta AEM Gestioni s.r.l. con sede a Cremona (CR) con lettera del 13/06/2007 prot. 0005920, trasmessa a mezzo fax (a cui è seguita copia inviata per mezzo posta, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 16/06/2007 prot. 0006058);
 - la lettera raccomandata A/R del Comune di Calvenzano, anticipata a mezzo fax, del 14/06/2007 prot. 0006000 con la quale venivano chiesti alla ditta AEM Gestioni s.r.l. di Cremona, ulteriori chiarimenti/giustificazioni (a seguito di quanto emerso durante la riunione della Commissione di gara del 14/06/2007 per la verifica dell'anomalia dell'offerta);
 - la risposta inviata dalla ditta AEM Gestioni s.r.l. con sede a Cremona (CR) con lettera del 29/06/2007 prot. 0006497, trasmessa a mezzo fax (a cui è seguita copia inviata per mezzo posta, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 02/07/2007 prot. 0006606);
 - la lettera raccomandata A/R del Comune di Calvenzano, anticipata a mezzo fax, del 03/08/2007 prot. 0007762 con la quale venivano chiesti alla ditta AEM Gestioni s.r.l. di Cremona, ulteriori chiarimenti/giustificazioni (definizione allaccio d'utenza);
 - la risposta inviata dalla ditta AEM Gestioni s.r.l. con sede a Cremona (CR) con lettera del 07/09/2007 prot. 0005137, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 08/09/2007 prot. 0008895;
 - la nota comunale del 18/06/2008 prot. 0006291 con la quale la ditta A.E.M. Gestioni s.r.l. è stata invitata presso la sede di questo Ente, ai sensi del comma 4, art. 88, del D.Lgs 163/2006;
 - la nota presentata dalla A.E.M. gestioni s.r.l. in data 04/07/2008, loro protocollo 3855 e nuovo business – plan;

RICHIAMATI:

- il verbale della commissione di gara del 27/03/2007 prot. 0003108;
- il verbale della commissione di gara del 17/05/2007 prot. 0004918;
- il verbale della commissione di gara del 09/06/2007 prot. 0005761;
- il verbale della commissione di gara del 14/06/2007 prot. 0005990;
- il verbale della commissione di gara del 03/07/2007 prot. 0006665;
- il verbale della commissione di gara del 17/06/2008 prot. 0006288;

VISTO il verbale di gara conclusivo del 04/07/2008 prot. 0006917, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 08/07/2008 con n° reg. aff. 186/2008, a seguito dell'incontro avvenuto con la ditta A.E.M. gestioni s.r.l. di Cremona, ai sensi del comma 4, art. 88, del D.Lgs 163/2006 e ritenuto meritevole di approvazione;

ATTESO che dalle risultanze del verbale della commissione giudicatrice veniva dichiarata aggiudicataria del servizio pubblico di distribuzione del gas sul territorio comunale la ditta A.E.M. Gestioni s.r.l. con sede a Cremona in viale Trento e Trieste n. 38;

PRESO ATTO delle dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti generali e assenza di cause di esclusione presentate dal concorrente in sede di gara;

CONSTATATO che le verifiche delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e assenza di cause di esclusione, circa la veridicità delle dichiarazioni presentate dai concorrenti, nonché l'accertamento positivo delle condizioni in materia antimafia, hanno avuto esito positivo;

VISTI:

- il certificato rilasciato dalla Prefettura di Cremona – Ufficio Territoriale del Governo, relativo alle “informazioni antimafia” dei titolari e responsabili tecnici della ditta A.E.M. Gestioni s.r.l., trasmesso a questo Ente in data 06/08/2007 prot. 0007841;
- i certificati dei carichi pendenti dei titolari e responsabili tecnici della ditta A.E.M. Gestioni s.r.l. di Cremona, pervenuti dalla Procura della Repubblica di Cremona a questo Ente in data 12/06/2007 prot. 0005866;
- la visura camerale ed il certificato storico camerale della sopraccitata ditta A.E.M. gestioni s.r.l. e delle ditte ad essa correlate, trasmessi a questo Ente, a seguito della richiesta comunale, dalla Camera di Commercio di Bergamo;

VISTO il Decreto Sindacale prot. n. 0011500 del 23/11/2006 con il quale l'Arch. Calvi Emiliano è stato nominato Responsabile dell'Area Gestione del Territorio con decorrenza dal 01/12/2006;

VISTO il D.Lgs 163/2006;

VISTO il D. Lgs. n° 164 del 23/05/2000;

VISTO il D. Lgs. n° 158 del 17/03/1995 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE le risultanze delle operazioni di gara di cui al verbale conclusivo del 04/07/2008, prot. n° 6917, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) DI AGGIUDICARE, per quanto espresso in premessa, definitivamente alla ditta A.E.M. Gestioni s.r.l. con sede a Cremona in viale Trento e Trieste n. 38, il servizio di distribuzione del gas metano sul territorio comunale, per la durata di anni 12 a far data dal 01/10/2008, per un importo di contratto, ai soli fini fiscali ed amministrativi, commisurato in € 1.500.000,00 ed alle condizioni formulate nell'offerta, ossia:

Valore delle opere del progetto offerto, allegato ai documenti di gara	€ 321.324,40
Percentuale di ribasso sui prezzi indicati nell'elenco prezzi, delle opere eseguite su richiesta del Comune o degli utenti (come da allegato di gara ELENCO PREZZI), ai sensi dell'art. 11 dello schema di contratto di servizio sottoscritto	73,00 %
Importo unitario del contributo per gli allacci d'utenza	€ 1.500,00
Importo aggiuntivo del contributo per gli allacci d'utenza, per ogni ml di tubazione eccedente rispetto a quelli compresi nel precedente punto	€ 0,00

Canone annuo di affidamento, espresso in forma percentuale fissa e invariabile, del margine di distribuzione (comprensivo di quota fissa e quota variabile) determinato dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas, al netto delle imposte, spettante al distributore in virtù dei quantitativi di gas distribuiti e comunque transitati sulla rete locale	84 %
---	------

- 3) DI DARE ATTO che non dovranno risultare valori residui di ammortamenti a carico del Concessionario subentrante a fine concessione;
- 4) DI INTROITARE il canone annuo di affidamento sopra specificato, secondo le modalità specificate all'articolo 21 del Contratto di Servizio, alla Risorsa 222 Capitolo 1 del Bilancio di Previsione per l'esercizio in corso;
- 5) DI TRASMETTERE la presente ai Responsabili dell'Area Amministrazione Generale e dell'Area dei Servizi Finanziari per i successivi adempimenti di competenza, nonché ai fini della stipula contrattuale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to Calvi Arch. Emiliano

Allegati:

- offerta presentata dalla ditta A.E.M. gestioni s.r.l. in sede di gara.
- contratto di servizio compilato e sottoscritto per accettazione dalla ditta A.E.M. Gestioni s.r.l. in sede di gara.
- verbale di gara conclusivo del 04/07/2008 prot. n° 6917.

