



ECO ENERGIA B.B. SRL

Via Castello n.13 - 24050 Morengo (BG)

Tel. 0363-95052 - Fax 0363-941030

---

**BANDO DI GARA per la formazione di una graduatoria per l'individuazione di partner privato per la realizzazione del progetto "FOTOVOLTAICO FACILE" consistente in tutte le attività tecnico-progettuali, operative e realizzative finalizzate all'attuazione dell'iniziativa.**

ECO ENERGIA B.B. SRL

Via Castello n.13 - 24050 Morengo (BG)

## **STAZIONE APPALTANTE**

ECO ENERGIA B.B. S.r.l., Via Castello n. 13, 24050 Morengo (BG)

Servizi con i quali prendere contatti per richiedere informazioni in merito all'appalto in questione e nominativo dei responsabili dei procedimenti:

Referente Tecnico: Ing. Frera Marco c/o Comune di Morengo

Referente Amministrativo: dott. Danilo Zendra c/o Comune di Morengo

## **1. DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

Il bando ha per oggetto **la realizzazione del progetto "FOTOVOLTAICO FACILE" nei Comuni di Morengo, Calvenzano, Arzago d'Adda, Casirate d'Adda, Mozzanica e Pagazzano** e prevede **la formazione di una graduatoria di merito degli installatori candidati sulla base delle loro proposte, tecnico-progettuali, operative e realizzative finalizzate all'attuazione dell'iniziativa.**

L'appalto avrà una durata variabile a seconda del numero di impianti da realizzare, con decorrenza dalla stipula del contratto d'appalto e termine non oltre il 31.12.2010, salvo proroghe della tariffa incentivante.

Alla scadenza esso potrà essere prorogato, su richiesta della Stazione Appaltante.

L'appaltatore in caso di proroga del contratto sarà tenuto a fornire il servizio richiesto alle medesime condizioni economiche e contrattuali, o a condizioni migliorative.

La ECO ENERGIA B.B. Srl metterà a disposizione del soggetto risultato primo in graduatoria le superfici che saranno identificate e ritenute idonee all'installazione dei moduli fotovoltaici, oltre quelle che saranno concesse in comodato d'uso gratuito dai privati cittadini proprietari di beni immobili siti all'interno dei territori indicati dalla Società che aderiranno all'iniziativa e che saranno ritenute idonee alla installazione dei moduli fotovoltaici.

E' prevista la possibilità da parte di altre società a partecipazione totalmente pubblica di attingere dalla graduatoria del presente bando per la realizzazione del medesimo progetto, previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione della Eco Energia B.B. srl.

## **2. CONDIZIONI MINIME PER PARTECIPARE ALLA GARA**

Gli installatori interessati a concorrere alla formazione della graduatoria dovranno possedere i seguenti requisiti:

### **3a) REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

3a.1) Possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.

### **3b) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

3b.1) Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'artigianato se chi esercita l'impresa è un cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia;

3b.2) Trattandosi di appalto misto con prevalenza della fornitura, a pena di esclusione, dovrà comunque essere iscritta alla CCIAA nell'ambito di attività di fornitura inerente il presente appalto (*è facoltà del concorrente allegare copia del relativo certificato*);

3b.3) Iscrizione in uno dei registri di cui all'allegato XI C del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., se chi esercita l'impresa è cittadino di altro Stato membro non residente in Italia;

3b.4) Possesso di certificazione SOA per categoria OG9 - Classe II<sup>^</sup>.

**3c) REQUISITI IN ORDINE ALLA CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**  
*(ai sensi dell'art. 41 D.Lgs 163/2006, comma 1, lettera b)*

3c.1) Idonee dichiarazioni bancarie in numero di almeno 2 *(in caso di ATI il requisito deve essere posseduto da tutti i componenti la stessa)*;

3c.2) Possedere un fatturato globale per un importo pari o superiore a € 2.000.000,00 *(duemilioni/00)* (IVA esclusa) riferito agli ultimi tre esercizi (2007 – 2008 – 2009);

3c.3) Possedere un fatturato relativo ai servizi nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi (2007 – 2008 – 2009) per un importo pari a € 500.000,00 *(cinquecentomila/00)* (IVA esclusa) rilevabile dai rispettivi bilanci di esercizio;

**3d) REQUISITI IN ORDINE ALL'OFFERTA ECONOMICA E CAPACITÀ TECNICA**  
*(ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 163/2006)*

3d.1) Aver realizzato negli ultimi tre anni, entro la data di presentazione dell'offerta:

- numero di impianti fotovoltaici **P < 50 kW** e allacciati in bassa tensione: almeno 50
- numero impianti fotovoltaici **P ≥ 50 kW** e allacciati in MT: almeno 1

3d.2) essere in grado di produrre tutta l'attività progettuale, anche di tipo amministrativo, inerente il progetto, con personale inserito stabilmente nella propria struttura organica demandando all'esterno eventualmente la sola attività progettuale per cui è necessario il requisito previsto per l'affidamento dei servizi di progettazione dall'art. 66 comma 1 lett. b) del D.P.R. n° 554/1999 e s.m.i, appositamente incaricati o associati *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea essere in possesso dei requisiti previsti in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi)*;

3d.3) adeguata attrezzatura tecnica comprovata da idonea certificazione/attestazione;

3d.4) garantire per tutta la durata del contratto, la presenza di una persona nei Comuni Soci presso gli sportelli comunali appositamente costituiti;

**3e) REQUISITI IN ORDINE ALL'OFFERTA ECONOMICA**

3e.1) Il costo dell'opera non dovrà in alcun modo superare i costi di seguito indicati e pari a:

- € 4.200,00 Kwp per impianti realizzati su edifici con altezza inferiore a mt. 5,00;
- € 4.300,00 Kwp per impianti realizzati su edifici con altezza compresa tra mt. 5,00 e mt. 8,00;
- € 4.400,00 Kwp per impianti realizzati su edifici con altezza superiore a mt. 8,00;

I prezzi si intendono iva esclusa.

Le altezze si intendono riferite alla gronda.

### **3. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA**

Saranno valutate le domande dei soggetti proponenti, purché in possesso dei requisiti di cui al precedente paragrafo 3, costituite da imprese con idoneità individuale di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs n° 163 del 2006, alle lettere:

**a) imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**

**b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**

**c) consorzi stabili**

oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera:

**d) raggruppamenti temporanei di concorrenti**

**e) consorzi ordinari di concorrenti**

**f) gruppo europeo di interesse economico**

oppure da imprese che intendano **riunirsi o consorziarsi** ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs n° 163 del 2006.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n° 163 del 2006.

#### **4a) ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE**

L'istanza di ammissione alla gara, unica per il raggruppamento di imprese, già costituito o da costituire, deve essere sottoscritta, dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità. Nell'istanza si dovrà precisare la quota di partecipazione al raggruppamento di ognuna delle imprese, anche se associata, se non risulta dal mandato. Si precisa che, ove l'ATI sia stata costituita, il mandato di cui all'art. 37, comma 15 del D.Lgs n° 163/2006 deve essere prodotto a corredo dell'istanza di ammissione e deve risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita al legale rappresentante della capogruppo nelle forme di legge. E' altresì ammesso che il mandato e la procura speciale risultino entrambi da unico atto ricevuto o autenticato da notaio. E' consentita la partecipazione in Associazioni Temporanee ai sensi dell'art. 34, comma 1 lett. d), D.Lgs n° 163/2006, non ancora costituite nelle forme di legge. In tale caso all'istanza di ammissione dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- indicazione dell'Impresa designata quale Capogruppo, che dovrà essere iscritta alla C.C.I.A.A. nell'ambito di attività di fornitura inerente il presente appalto;
- dichiarazione di impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno nelle forme di legge mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- dichiarazione di impegno che le stesse imprese non procederanno ad alcuna modifica della composizione dell'associazione e del consorzio rispetto a quella presentata in sede di gara (*art. 37, comma 9 D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i*) indicando la parte del servizio che sarà eseguita da ciascun singolo operatore economico.

Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.

**In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 253, comma 9 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., sia i requisiti economico-finanziari sia quelli tecnico-organizzativi di cui al precedente paragrafo 3 dovranno essere posseduti dall'Impresa mandataria o da un'impresa consorziata nelle misure minime del 40%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalla mandataria o dalle altre consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.**

#### **4b) CONSORZI E GRUPPI ECONOMICI D'INTERESSE EUROPEO.**

I **consorzi** di cui all'art. 34, lett. b) e c) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i sono ammessi a partecipare alle gare alle stesse condizioni dei **raggruppamenti temporanei di imprese** salvo quanto stabilito all'art. 35 del D. lgs 163/2006 per i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane e i consorzi stabili. I consorzi e i GEIE ex art. 34, comma 1, lett. e) ed f) D.Lgs

n° 163/2006 e s.m.i. sono ammessi a partecipare alle gare alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese. Le dichiarazioni richieste alle mandanti dell'ATI si intendono richieste alle imprese designate per l'esecuzione dei lavori dal **consorzio** o dal **GEIE**. In caso di **consorzi e GEIE** già costituiti nelle forme di legge, dovrà essere prodotto, a corredo della documentazione amministrativa, **l'atto costitutivo del consorzio o del GEIE in originale**, ovvero in copia autentica a sensi del DPR 445/00 s.m.i., ovvero in copia accompagnata da una dichiarazione con cui il legale rappresentante ne attesti la conformità all'originale, che potrà essere sottoscritta in forma semplice allegando una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, ovvero ancora in copia ex art.19 bis medesimo decreto. I consorzi di cui alla lett. e) dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006, non ancora costituiti, potranno partecipare alla gara alle stesse condizioni previste per le ATI non costituite, presentando la stessa documentazione tenuto conto della diversa configurazione giuridica.

**Si precisa che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 37, comma 4 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., nell'offerta dovranno essere specificate, pena l'esclusione, le parti della fornitura che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti e consorziati.**

#### **4c) AVVALIMENTO**

I soggetti che possono partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n° 163/2006, in forma singola o consorziata o raggruppata, possono avvalersi, anche a integrazione dei propri requisiti tecnico-organizzativi e/o economico finanziari ovvero della attestazione SOA, di un altro soggetto alle condizioni e nel concorso dei presupposti e con gli effetti previsti agli art. 49 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006.

A tal fine il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, inserendola nella busta "A Documentazione Amministrativa" la seguente ulteriore documentazione:

##### **4c.1)** una propria dichiarazione verificabile:

- a) attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) attestante che nella medesima gara non ha "prestato" i propri requisiti ad altro concorrente;
- c) attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo con l'impresa ausiliaria, legame dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente e dell'impresa ausiliaria. Tale dichiarazione tiene luogo del contratto di cui al seguente punto 3, nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo;

##### **4c.2)** una dichiarazione dell'impresa ausiliaria:

- d) attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.;
- e) contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse e i requisiti necessari di cui è carente il concorrente;
- f) attestante che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 né si trova in una situazione di controllo di cui al citato art. 34, comma 2, del citato D.Lgs n° 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- g) di possedere i requisiti messi a disposizione del concorrente.

##### **4c.3)** originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

#### **4d) CONCORRENTI STRANIERI**

Sono altresì ammesse alla gara le imprese stabilite in Stati diversi alle condizioni previste dall'art. 47, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e art. 3, comma 7 D.P.R. 34/2000. Per i soggetti suddetti l'esistenza dei requisiti di cui al **paragrafo 3) CONDIZIONI MINIME PER PARTECIPARE ALLA GARA** sono accertati in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, fatto salvo quanto previsto dall'art. 38, comma 5, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

I soggetti stabiliti in altri Paesi membri della U.E. dovranno produrre le dichiarazioni, i certificati e i documenti in base alla legislazione equivalente del Paese di stabilimento, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 3 DPR 445/2000 s.m.i.

Le dichiarazioni, i certificati e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale.

#### **4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

Il plico, contenente la **BUSTA 'A' con la documentazione amministrativa**, la **BUSTA 'B' con l'offerta tecnica** e la **BUSTA 'C' con l'offerta economica**, deve pervenire, **pena l'esclusione**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 10 giugno 2010** al seguente indirizzo: **ECO ENERGIA B.B. S.R.L. C/O COMUNE DI MORENGO - VIA CASTELLO N. 13 - 24050 MORENGO (BG)**

E', altresì, ammessa la consegna a mano del plico negli orari di apertura degli uffici del Comune di Morengo – Via Castello n. 13 – 24050 Morengo (Bg)

**Il recapito sarà esclusivamente a cura e rischio del mittente e non saranno accettati reclami od eccezioni nel caso in cui la busta non dovesse giungere nel termine sopraindicato.**

Il plico, **pena esclusione**, deve essere idoneamente sigillato (*con ceralacca o chiuso con nastro adesivo*) e controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

**GARA per la formazione di una graduatoria per l'individuazione di un partner privato per la realizzazione del progetto "FOTOVOLATICO FACILE" consistente in tutte le attività, tecnico-progettuali, operative e realizzative finalizzate alla attuazione dell'iniziativa.**

In caso di **raggruppamento temporaneo** ex art. 37 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. dovrà riportarsi il nominativo di tutti i partecipanti al raggruppamento.

In caso di consorzio ex art. 34, lett. e) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. o di GEIE dovrà riportarsi il nominativo dei consorziati candidati allo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto. Il plico, come sopra sigillato (*ceralacca o chiuso con nastro adesivo*) e controfirmato, dovrà contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate (*con ceralacca, oppure chiuse con nastro adesivo*) e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti **l'intestazione del mittente** e la dicitura, rispettivamente:

**Busta A – Documentazione Amministrativa;**

**Busta B – Offerta tecnica.**

**Busta C – Offerta economica.**

**Qualora le buste sopra descritte non risultino nel plico chiuso, sigillato (*ceralacca o chiuso con nastro adesivo*) e controfirmato si farà luogo all'esclusione dalla gara.**

**Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 83 del D.Lgs 163/2006.**

**Nella BUSTA “A – Documentazione Amministrativa” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1) **domanda di ammissione alla gara**, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

In caso di associazioni o consorzi nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

In caso di partecipazione da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., anche se non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

2) **Certificato del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs n° 163/2006, e precisamente:**

- dai direttori tecnici delle imprese individuali;
- dai direttori tecnici e da tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo;
- dai direttori tecnici e da tutti gli accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice;
- dai direttori tecnici e da tutti gli amministratori muniti di rappresentanza, se si tratta di ogni altro tipo di società o consorzio.

Si precisa che dovranno essere prodotti anche i documenti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

**La documentazione di cui ai punti n. 1 e 2 può essere sostituita da dichiarazioni sostitutive - come da schema allegato (ALLEGATO A) - ai sensi di quanto disposto dall'art. 46 del D.P.R. 445/2000, purché sia prodotta da tutti i soggetti indicati alle lettere b) e c) del comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e devono essere corredate da copie fotostatiche dei documenti d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori.**

- 3) **idonee dichiarazioni bancarie** in numero non inferiore a 2. La firma deve essere, **pena esclusione**, corredata da una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46, D.Lgs 445/00, attestante l'identità, la carica e i poteri del soggetto che sottoscrive, o legalizzata sempre con indicazione di carica e poteri dal soggetto che sottoscrive. ai sensi dell'art. 41, comma 1, lett. a) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.
- 4) **elenco dei principali servizi prestati** negli ultimi tre esercizi con l'indicazione degli importi, delle date, dei destinatari, pubblici o privati dei servizi stessi;
- 5) **indicazione dei tecnici e degli organi tecnici**, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati delle attività gestionali del progetto;
- 6) **descrizione delle attrezzature tecniche** tale da consentire una loro precisa individuazione e rintracciabilità, delle misure adottate dal fornitore o dal prestatore del servizio per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio o di ricerca di cui dispone;
- 7) **dichiarazione indicante l'attrezzatura**, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;
- 8) **dichiarazione** con la quale il concorrente indica la quota di appalto che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare. L'impresa concorrente dovrà dichiarare che la ditta subappaltatrice sarà in possesso dei requisiti indicati dal D.P.R. 412/93 e s.m.i. e dalla Legge 46/90 / D.M. 37/2008 e relativi regolamenti di attuazione oltre ai requisiti generali e tecnico/finanziari (in proporzione alla quota da subappaltare) previsti dal presente bando fermo restando, in capo all'aggiudicataria, la responsabilità di "terzo" ex art. 1, comma 1, D.P.R. 412/93 e s.m.i. In relazione alla tipologia ed entità delle opere che si intendono subappaltare saranno successivamente richieste le eventuali certificazioni e le dichiarazioni necessarie.
- 9) **copia del Capitolato Speciale D'Appalto debitamente sottoscritto e timbrato in ogni pagina** da chi rappresenta l'impresa concorrente (*per le riunioni d'impresa la sottoscrizione deve essere congiunta*).
- 10) (*nel caso di associazione temporanea di Imprese*): **dichiarazioni e/o documentazioni** di cui al precedente articolo 4, lett. 4a).
- 11) (*nel caso di consorzi e Gruppi Economici d'Interesse Europeo*): **dichiarazioni e/o documentazioni** di cui al precedente articolo 4, lett. 4b).
- 12) (*nel caso di avvalimento*): **dichiarazioni e/o documentazioni** di cui al precedente articolo 4, lett. 4c).

**Nel caso di partecipazione in Associazione Temporanea di Imprese ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) della D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la documentazione di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) deve essere prodotta sia dall'Impresa capogruppo che dalle Imprese mandanti, pena l'esclusione dalla gara.**

#### **AVVERTENZA**

Le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) dovranno essere sottoscritte/prodotte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il

GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

La domanda deve essere redatta preferibilmente in conformità al **modello ALLEGATO A)** al presente disciplinare.

**Nella BUSTA “B – Offerta Tecnica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti: PROGETTO GESTIONALE e PROGETTO TECNICO**

L'installatore dovrà redigere un Progetto Gestionale ed un Progetto Tecnico.

Il Progetto tecnico in particolare, dovrà contenere, l'individuazione delle attività progettuali, le tipologie dei materiali impiegati etc., così come meglio specificato nel capitolato Speciale D'Appalto.

In particolare i progetti dovranno essere corredati dai seguenti elaborati:

**PROGETTO GESTIONALE**

- Relazione sulla struttura organizzativa, curriculum aziendale, numero di risorse previste
- Relazione sulle metodologie di collaborazione con la Società ECO ENEREGIA B.B. s.r.l. e con i Comuni Soci finalizzate alla miglior riuscita possibile del progetto
- Relazione sulle modalità di gestione tecnica ed amministrativa del progetto e sulle tecnologie e sistemi informativi previsti.
- Progetto di manutenzione.
- Relazione e/o progetti inerenti elementi innovativi offerti .

**PROGETTO TECNICO**

- Relazioni, elaborati grafici, computi metrici non estimativi, relativi alle scelte progettuali proposte dall'installatore, riferite ad un impianto standard di 3 Kwp su edificio di altezza compresa tra 5 metri e 8 metri;
- Elaborati grafici di progetto: redatti nelle opportune scale e descrittivi delle principali caratteristiche delle opere e delle soluzioni degli impianti da realizzare, comprensivi anche di quelli delle strutture, e degli impianti;
- Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti;
- Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti con Schede e Stime dei costi di utilizzazione e manutenzione delle opere;
- Disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali e tecnici previsti in progetto compresi elementi di fissaggio;
- Ogni altro elaborato che fosse ritenuto utile.
- Cronoprogramma lavori.

**La BUSTA “C – Offerta Economica” deve riportare sull’esterno l’indicazione del concorrente e la dicitura “Offerta economica ai fini della formazione di una graduatoria per l’indicazione di partner privato per la realizzazione del progetto FOTOVOLTAICO FACILE”.**

Tale busta dovrà contenere l’indicazione del ribasso percentuale, espresso sia in lettere che in numeri, rispetto ai prezzi base indicati al punto 3.1 del presente bando di gara, redatta su schema libero, in lingua italiana, su foglio in carta legale, ai sensi degli artt. 38, 48 e 76 del Dpr 445/2000 e sottoscritta dal concorrente o dal legale rappresentante della società, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento valido dei firmatari (titolare o legale rappresentante in caso di società).

In caso di discordanza tra l’indicazione del ribasso in numeri e quella in lettere, verrà tenuta valida la più vantaggiosa per la società Eco Energia B.B. Srl.

## **5. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE PROPOSTE**

La graduatoria sarà stilata sulla base della valutazione dell’offerta tecnica.

**A) OFFERTA TECNICA ..... punti 95/100**

**B) OFFERTA ECONOMICA .....punti 05/100**

**TOTALE COMPLESSIVO..... punti 100/100**

I punti verranno così suddivisi:

**A1) PROGETTO GESTIONALE: .....punti 50**

All’interno del quale si illustrano:

- Struttura organizzativa prevista, numero di risorse previste e contratti di fornitura pannelli e telecontrollo..... punti 20
- Metodologie di collaborazione con la Società ECO ENERGIA B.B. s.r.l., con i Comuni Convenzionati e con gli operatori del settore di ogni singolo Comune, finalizzate alla miglior riuscita possibile del progetto .. .....punti 10
- Modalità di gestione, tecnologie e sistemi informativi previsti ..... punti 10
- Progetto di manutenzione e tempistica di intervento. .... punti 05
- Altri elementi innovativi offerti ..... punti 05

**A2) PROGETTO TECNICO: ..... punti 45**

All’interno del quale si illustrano:

- Qualità e completezza del progetto e dei relativi elaborati . . . . . punti 10
- Requisiti tecnici componenti ( minimi: garanzia moduli fotovoltaici da difetti di Fabbricazione-anni; garanzia moduli fotovoltaici rispetto al decadimento di efficienza a 10 anni e a 25 anni-espresso in %; garanzia gruppo di conversione espresso in anni etc.). . . . . punti 25
- Riduzione sulle tempistiche previste all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione delle iniziative e delle opere proposte dall'Appaltatore . . . . . punti 10

**B) OFFERTA ECONOMICA: . . . . . punti 05**

All'offerta con il prezzo più basso verranno attribuiti 05 punti. Alle altre offerte verranno attribuiti i punteggi derivanti dall'applicazione della seguente formula:

$$P = 5 \times (Pm/Po)$$

Dove:

P = punteggio da attribuire

5 = punteggio massimo attribuibile

Pm = prezzo più basso offerto

Po = prezzo offerto

La Commissione di gara terrà conto in particolare delle giustificazioni riguardanti l'economia del processo di fabbricazione, le soluzioni tecniche adottate e le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone il concorrente per fornire il prodotto o l'originalità del prodotto stesso, nonché di quanto contemplato dall'art. 1 della Legge 327/2000.

## 6. PROCEDURA DI SELEZIONE

La **Commissione di Gara**, nel giorno di venerdì 11 giugno 2010 alle ore 10,00 presso la sala consiliare del Comune di Morengo (BG) sita c/o il Municipio di Morengo (BG) in Via Castello n. 13, dopo aver aperto ogni singolo plico, procederà a verificare la regolarità **formale** delle buste contenenti la documentazione amministrativa e, in caso negativo, ad escludere le offerte dalla gara.

Dunque provvederà:

**a)** a verificare la correttezza della Documentazione Amministrativa ed in caso negativo, e nei casi espressamente previsti, ad **escludere** le offerte dalla gara;

**b)** a verificare che non abbiano presentato distinte offerte operatori che siano fra di loro in situazione di controllo *ex art. 2359 c.c.* o che appartengono al medesimo centro decisionale e, in caso positivo, ad **escluderli** entrambi dalla gara;

c) a verificare che i consorziati non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad **escludere** il consorzio e il consorziato dalla gara;

d) a verificare che i consorzi e i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettera c) del D.Lgs n° 163/2006 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 del D.Lgs n° 163/2006, ad **escludere** i consorzi e i consorziati dalla gara;

e) a verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio *ex art.* 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs n° 163/2006 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad **escludere** l’offerta presentata in forma individuale o in associazione temporanea o in consorzio;

f) a verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi *ex art.* 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs n° 163/2006, pena l’**esclusione** di tutte le offerte;

g) a verificare che le imprese partecipanti non abbiano legali rappresentanti e direttori tecnici in comune, pena l’**esclusione** di tutte le offerte.

Verificata l’ammissibilità dei concorrenti partecipanti, la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà alla valutazione delle Offerte Tecniche ed alla assegnazione dei relativi punteggi. Sulla base del risultato ottenuto con l’assegnazione di tali punteggi, la Commissione Giudicatrice redigerà la rispettiva graduatoria.

In una successiva successiva seduta pubblica, previo avviso-invito ai concorrenti interessati, la Commissione procederà all’apertura della busta “C”- offerta economica, presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e all’attribuzione dei punteggi secondo quanto stabilito ai commi precedenti. Esaminate le offerte economiche e attribuiti i relativi punteggi, la Commissione provvederà a formare la graduatoria provvisoria, sommando i punteggi delle offerte economiche a quelli riferiti al progetto tecnico. Successivamente procederà con la verifica di eventuali anomalie delle offerte, riservandosi ulteriori verifiche e valutazioni sulla congruità dell’offerta.

Conclusa tale verifica verrà proclamato l’aggiudicatario provvisorio della gara, secondo l’ordine di graduatoria. Entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, il soggetto aggiudicatario sarà chiamato, nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede precontrattuale, a comprovare l’effettivo possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati ai sensi e per gli effetti del presente avviso.

## **7. SUBAPPALTO**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della normativa vigente (art. 118 del D.Lgs n° 163/2006) precisando che l’importo contrattuale sarà corrisposto direttamente all’impresa aggiudicataria. Il subappalto non può essere autorizzato per le prestazioni non dichiarate.

Si precisa che l’impresa aggiudicataria non potrà subappaltare una quota superiore al 30% dell’importo contrattuale.

In caso di richiesta di subappalto, l'impresa subappaltatrice dovrà avere i requisiti di cui alla Legge 46/1990, al D.M. 37/2008, al D.P.R. 412/93 e s.m.i., al D.P.R. 34/2000 oltre agli altri requisiti (*in proporzione alla quota subappaltata*) indicati al paragrafo 4 del presente disciplinare di gara. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Per quanto concerne la disciplina del subappalto si rinvia all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

## **8. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:**

Prima della stipulazione della convenzione e relativo contratto, l'Impresa aggiudicataria dovrà, presentare la seguente documentazione:

- 1) produrre certificato della CCIAA, di data non anteriore a sei mesi, corredato dalla dicitura antimafia. Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 10 del DPR 3/6/1998 n. 252, nel caso di società consortili o consorzi, il certificato deve risultare integrato con l'indicazione dei consorziati che detengono una quota superiore al 10% del capitale e del fondo consortile, nonché dei consorziati per conto dei quali la società consortile o il consorzio opera in modo esclusivo nei confronti della Pubblica Amministrazione. Per le imprese di costruzioni il certificato è integrato con l'indicazione del Direttore tecnico.
- 2) comunicare, ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 (se trattasi di Impresa di cui all'art. 1 del predetto D.P.C.M.), la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con "diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché indicare i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto;
- 3) versare in contanti l'importo dovuto per le spese e diritti relativi al contratto stesso;
- 4) prestare cauzione definitiva ai sensi del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

La cauzione deve essere prestata nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 113, comma 1, del D.Lgs 163/2006, e deve essere pari al 10% dell'importo contrattuale dei lavori, importo che sarà definito in sede di convenzionamento e comunque prima della stipula del contratto in relazione agli impianti che dovranno essere realizzati. In caso di proroga contrattuale la cauzione dovrà essere nuovamente prestata in relazione ai nuovi importi contrattuali.

Si fa presente che la cauzione dovrà contenere i seguenti requisiti:

- a) indicare espressamente la possibilità di rinnovo tacito della polizza allo scadere della stessa;
- b) la firma dell'agente o procuratore deve riportare, in calce, l'autentica notarile che attesti la qualifica del predetto in capo alla compagnia di assicurazione oltre l'autenticità della firma;
- c) prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Nel caso in cui l'aggiudicatario sia un'associazione di imprese, la polizza dovrà essere prodotta a favore dell'impresa mandante, ma esplicitare che trattasi di associazione

temporanea ed indicare i nominativi delle Imprese mandanti.

Trova applicazione il beneficio previsto dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs 163/2006 per le Imprese in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

Gli Istituti Bancari o le Compagnie di Assicurazione dovranno inoltre indicare:

- di aver preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto, degli atti di gara e, conseguentemente, di tutti gli obblighi facenti carico all'impresa aggiudicataria;
- di rinunciare al termine semestrale previsto dall'art. 1957 – 1° comma – codice civile;
- di obbligarsi a versare all'Amministrazione committente, senza eccezioni o ritardi, le somme garantite nella misura richiesta;
- di considerare valida la fidejussione fino al completo esaurimento del rapporto contrattuale e, comunque, fino a dichiarazione liberatoria della Società ECO ENERGIA B.B. S.r.l..

Nel caso di polizza assicurativa, la firma dell'agente assicurativo deve essere legalizzata (*autentica notarile*) oppure corredata da una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi di quanto disposto dall'art. 46 D.Lgs. 445/2000, attestante l'identità ed il potere di impegnare il soggetto che è stato presentato come garante (*compagnia di assicurazione*). Nel caso di soggetto delegato dalla società è necessario venga prodotta anche copia della delega stessa. Alla dichiarazione sostitutiva deve essere allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore.

- 5) stipulare un'apposita polizza assicurativa di responsabilità civile terzi e dipendenti di durata annuale con tacita proroga, con l'estensione alla RC postuma per un periodo di 36 mesi dopo la scadenza contrattuale con i seguenti massimali:
- € **2 milioni** unico per anno e sinistro per danni a cose o a persone e con il limite per dipendente di € **1 milione** a copertura della propria responsabilità civile verso terzi, comprendendo tra questi anche la Stazione Appaltante e verso i prestatori di lavoro da esso dipendenti con il limite per dipendente di € **1 milione** e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o della Stazione appaltante.
  - Nel caso in cui le polizze assicurative richieste prevedano delle franchigie, scoperti o dei sottolimiti di risarcimento, gli importi di eventuali danni – corrispondenti alle franchigie stesse o agli scoperti, o alla differenza tra il danno e il massimo indennizzo riconosciuto dalla compagnia assicurativa – restano comunque a totale carico dell'appaltatore.
- 6) stipulare un'apposita polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa

determinati che deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza deve essere stipulata nella forma “Contractors All Risks” (C.A.R.), e deve:

- a) prevedere la copertura dei danni delle opere, temporanee e permanenti, eseguite o in corso di esecuzione per qualsiasi causa nel cantiere, compresi i beni della Stazione appaltante destinati alle opere, causati da furto e rapina, incendio, fulmini e scariche elettriche, tempesta e uragano, inondazioni e allagamenti, esplosione e scoppio, terremoto e movimento tellurico, frana, smottamento e crollo, acque anche luride e gas provenienti da rotture o perdite di condotte idriche, fognarie, gasdotti e simili, atti di vandalismo, altri comportamenti colposo o dolosi propri o di terzi;
- b) prevedere un massimale per le spese di demolizione e sgombero di almeno € 100.000,00 in caso di sinistro

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs n° 163 del 2006, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

Infine i progettisti incaricati dall'Appaltatore della progettazione degli interventi di riqualificazione devono essere muniti, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132 comma 1, lettera e) del decreto legislativo n° 163 del 2006 resisi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati.

- 7) presentare scrittura privata autenticata, da prodursi da parte di Imprese che, al momento della presentazione dell'offerta, hanno dichiarato di partecipare in Associazione Temporanea ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

Tale scrittura dovrà contenere:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile, all'Impresa Capogruppo, nella persona di chi ne ha la legale rappresentanza;
- l'inefficacia nei confronti di questa Amministrazione appaltante della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle Imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti di questa Amministrazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori, fino all'estinzione di ogni rapporto;

- procura relativa a chi legalmente rappresenta l'Impresa Capogruppo;
- l'indicazione della tipologia e/o percentuale di lavori eseguiti da ciascuna impresa partecipante all'associazione temporanea.

Resta, peraltro, ferma la facoltà di questa Amministrazione di rivalersi direttamente sulle Imprese mandanti per le responsabilità che fanno capo a queste.

8) redigere e consegnare prima dell'inizio dei lavori:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza ove, nei casi previsti dall'art. D.Lgs n° 81/2008 e s.m.i., vengano predisposti dall'Ente appaltante;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza, quando non previsti dal D.Lgs n° 81/2008 e s.m.i. ;
- un piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento e dell'eventuale piano generale di sicurezza previsti dal D.Lgs n° 81/2008 e s.m.i..

Saranno, altresì, a carico dell'Impresa aggiudicataria:

- Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di bollo, di registro, nessuna esclusa o eccettuata, sono a carico dell'Impresa assuntrice dei lavori, ad eccezione dell'Imposta sul Valore Aggiunto che rimane a carico Stazione Appaltante;
- le spese relative alle pubblicazioni della presente gara;
- le spese connesse al collaudo.

**L'appaltatore dovrà rispettare interamente quanto indicato e richiesto all'Art. 17 del capitolato Speciale D'Appalto GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE.**

**ALLEGATO A): DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' – D.P.R. 445/2000**